

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2015 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	74647	
	Остаток средств на начало года	руб.	120543	
	<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>			
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>4010,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	695322	
2	Фактически оплачено	руб.	674789	1
3	Задолженность	руб.	95180	
4	Процент оплаты	%	97,0%	
	<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>			
	<b>всего, в том числе</b>		<b>1003772</b>	
1	Уборка территории дома, вывоз смета, спил веток	руб.	109835	
2	Уборка подъездов	руб.	75491	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	22327	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	41049	5
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	67404	
6	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	19384	
7	Расходы по управлению	руб.	126321	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7211	
9	Очистка дымоходов			
10	Амортизация ОС	руб.	5129	
11	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	469723	3,4
12	Материальные расходы, инвентарь	руб.	5948	
13	Охрана труда и ТБ	руб.	1067	
14	Рентабельность 5%	руб.	32732	
15	Уплата 6% налога	руб.	20151	
16	Остаток средств	руб.	-208440	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	<b>Примечание :</b>			
1.	В том числе размещение оптоволокна -9900 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 3178 руб.			
3.	В т.ч. ремонт фасада дома - 268598 руб.			
4.	В т.ч. устройство отмосток - 142735 руб.			
5.	В т.ч. утепление труб - 7361 руб.			
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				